

М И Инициатива арендатора Vonovia в Штутгарте

Кто мы такие:

Инициатива арендатора была основана в 2012 году как инициатива арендатора LBBW-Patrizia. В то время весь жилищный фонд LBBW был продан Patrizie, который немного превзошел консорциум города и жилищного кооператива.

Затем Patrizia быстро основала Südewo в качестве дочерней компании. Теперь, спустя всего три года, Patrizia перепродала Südewo - не отдельные квартиры - с богатой прибылью в 450 миллионов евро. Уже заблаговременно арендная плата резко возросла, тогда согласованная социальная хартия не защищала отдельного арендатора. На севере Штутгарта затронуто около 2000 арендаторов.

Что мы хотим:

Когда увеличивается арендная плата, счета кажутся чрезмерными или срочно требуемый ремонт не выполняется, многие думают: «Другие тоже платят, тогда у нас, вероятно, не будет другого выбора».

У новых арендаторов требуют бесстыдные цены. Вместо того, чтобы выполнять необходимые ремонтные работы, они модернизируют - и тогда арендная плата будет значительно увеличена. Жильцы, которые жили в своей квартире часто в течении многих лет, вынуждены уходить, потому что они больше не могут платить арендную плату.

Vonovia беспощадно использует нехватку жилья в Штутгарте. Тем не менее, мы снова и снова ощущаем, что нам не нужно принимать все, что от нас требуется. Мы хотели бы поделиться этим опытом, и мы также хотели бы услышать от других арендаторов, «где давит тупель». И последнее, но не менее важное наша забота: ответственных в политике конфронтировать с их обязанностями.

Чем больше арендаторов готовы активно сотрудничать, тем успешнее мы можем быть.

Мы живем благодаря участию - есть Много идей, но нам также нужно чтобы их реализовать Многих.

www.mieterieninitiativen-stuttgart.de

контакт: mieterinitiative-vonovia-stuttgart@googlegroups.com

Tel. 0157-87404684

V.i.S.d.P.: B. Schulz, Kleinstr. 15, 70191 Stuttgart