Absender

SWSG

Augsburger Straße 696

70329 Stuttgart

Per mail

info@swsg.de

Stuttgart, den

**Vertragsnummer:**

**Rückerstattung von 15% der Kosten für Heizung und Warmwasser**

Sehr geehrte Damen und Herren,

entgegen der seit 2014 geltenden Vorschrift der Heizkostenverordnung wurde die Energie für Heizung und Warmwasser nicht mit Wärmemengenzählern sondern nach der bis 2013 geltenden Formel getrennt. Damit ist die seit 2014 über Wärmemengenzähler vorgeschriebene verbrauchsabhängige Abrechnung nicht erfolgt.

Nach einschlägigen Urteilen und einem BGH-Urteil steht mir deshalb nach § 12 der Heizkostenverordnung ein Recht auf Kürzung der Heiz- und Warmwasserkosten von 15% zu.

Ich nehme hiermit dieses Recht in Anspruch. Aus den von Ihnen in 2021 abgerechneten Heizkosten in Höhe von …………und Warmwasserkosten in Höhe von …….ergibt sich daraus ein Rückerstattungsbetrag in Höhe von ……

Ich fordere Sie auf diesen Betrag bei der Mietzahlung für den Monat……zu mindern.

Mit freundlichen Grüßen